

ZMLUVA

o prenájme priestorov spoločenského domu

Prenajíateľ: Obec Korytárky
Korytárky č.215
IČO: 17066905
Zastúpená: Mgr. Ľubomírom Strakom, starostom obce
/ďalej len prenajíateľ/

Nájomca: Folklorne občianske združenie JAVORIE
Zastúpené: Mgr.Art. Romanom Malatincom, predsedom FOZ
IČO: 37825356
DIČ: 202158469
Bankové spojenie: VÚB banka a.s.
Číslo účtu: 1489432558/0200
/ďalej len nájomca/

ZMLUVNÉ PODMIENKY

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Spoločenského domu v Korytárkach, ktorá je vo vlastníctve obce Korytárky a to – veľká sála spoločenského domu, malá sála spoločenského domu, pánske a dámske WC, chodbové priestory pre vstup do spoločenského domu, prírodný amfiteáter.
2. Účelom prenájmu je: Organizovanie 19. ročníka Celoslovenskej predliadky fujerášov.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 15.07.2017 do 16. 07.2017.

Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu

Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie.

- nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou
- nájomca nie je oprávnený prenechať priestor do podnájmu tretím osobám
- nájomca berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške

- nájomca je povinný vrátiť priestory v čistom a upratanom stave najneskôr v 1. pracovný deň po ukončení akcie – najneskôr 17.07.2017
- nájomca preberá plnú zodpovednosť za organizáciu a bezpečnosť návštevníkov akcie
- nájomca je zodpovedný za zákaz predaja alkoholických nápojov osobám mladším ako 18 rokov a za zákaz fajčenia v obecných priestoroch
- nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov a tiež je oboznámený so súvisiacimi zákonmi pri organizovaní kultúrno-spoločenských podujatí (96/1991 Zb. z. O verejných kultúrnych podujatiach, 214/2009 Z.z. a 219/1996 Z.z. O ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov...)

Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1 x obdrží nájomca a 1x prenajímateľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
5. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu.

V Korytárkach..... 10. 07. 2017



JAVORIE
OBČIANSKE ZDRUŽENIE
 962 04 KORYTÁRKY 313
 IČO: 37 825 356 DIČ: 2021587469

Prenajímateľ:.....

Nájomca:.....