

**VEC: Výpis z Uznesenia č.9/2024- B.1**  
**Obecného zastupiteľstva Korytárky**  
**konaného dňa 19.06.2024**

-----

**B.1**

Obecné zastupiteľstvo Korytárky **schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce**, a to nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Korytárky, zapísanej na LV č. 225, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, v prospech Obce Korytárky pod BLV 3, a to:

- **pozemok KNC - par. č. 25526, ostatná plocha, o výmere 290 m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel 1/3-ina k celku**  
**výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 97 m<sup>2</sup>**

Obecné zastupiteľstvo Korytárky schvaľuje prevod vlastníctva vyššie uvedeného majetku obce, **spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov , t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**pre kupujúceho:** Jaroslav Libiak, nar. 26.07.1973,  
trvale bytom Korytárky 272, 962 04 Korytárky

**za kúpnu cenu 5,00 €/m<sup>2</sup>, spolu: 485,00,- € (slovom: štyristoosemdesiatpäť eur)**, pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradíť kupujúci.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, a to reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako záujemcu, s poukazom na zákonné predkupné právo záujemcu, čo je v súlade s článkom 4, ods.(5) Zásad hospodárenia s majetkom obce Korytárky, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Korytárky, číslo: 8/2024, zo dňa 06.03.2024, účinných od 06.03.2024.

Zásady hospodárenia sú zverejnené na webovom sídle obce:

<https://www.korytarky.sk/obecny-urad/uradna-tabula/smernica-zasady-hospodarenia-a-majetkom-obce-224.html?kshowback=>

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce neprevyšuje sumu 3 000,- €, na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota bola určená Znaleckým posudkom č. 7/2024 zo dňa 29.01.2024, vypracovaným znalcom Ing. Ján Kubaliak, v hodnote 3,20 €/1 m<sup>2</sup>. **Všeobecná hodnota prevádzaného majetku, vzhľadom na výmeru pripadajúcu na spoluvlastnícky podiel je 310,40 €.**

Zámer previesť majetok obce vyššie uvedeným spôsobom s uvedením dôvodu hodného osobitného zreteľa a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce, obec zverejnila na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, odo dňa 03.06.2024 do dňa 19.06.2024, t.j. v trvaní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, pričom tieto údaje boli zverejnené do schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom, a to podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/, bod 1. zák. č. 138/1991 Zb.

Uznesenie č. B.1 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

V Korytárkach 19. júna 2024

.....  
Dušan Mitter  
starosta obce