

**Z á p i s n i c a**  
**z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 10. 03. 2021**  
**v Korytárkach**

Prítomní: Dušan Mitter – starosta obce

Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Debnár, Miroslav Mitter,  
Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík, Anna Lapínová – poslanci  
Ing. Ivan Šivok, hlavný kontrolór obce  
Erika Balážová- za stavebný úrad Kriváň

Program: 1. Otvorenie zasadnutia  
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice  
3. Voľba návrhovej komisie  
4. Kontrola uznesenia  
5. Informácia o aktuálnom stave pozemkových úprav a JPÚ  
6. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku č. p. C KN-2249/10  
a č. p. C KN- 2249/8  
7. Rôzne  
8. Schválenie uznesenia  
9. Záver

---

**1. Otvorenie zasadnutia**

Dvanáste zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol Dušan Mitter, starosta obce o 16:35 h. Pozvánka na obecné zastupiteľstvo bola doručená všetkým poslancom Obecného zastupiteľstva včas a bola zverejnená v zmysle zákona. Starosta obce predložil návrh programu dnešného zasadnutia. Poslanec Mgr.art. R. Malatinec navrhol doplniť do programu informácie o zámere „Projekt a budovanie cyklotrás“. Poslanec J.Malatinec navrhol do programu doplniť dva body : -“prerokovanie prejazdu vozidiel firmy Geostav s. r.o. cez obec Korytárky“ a bod: „Prerokovanie plnenia rozpočtu za rok 2020“. Program Obecného zastupiteľstva bol schválený s navrhnutými úpravami.“

Hlasovanie:

Za: Mgr.art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

Rokovanie obecného zastupiteľstva bude pokračovať podľa schváleného programu .

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku na dnešné zasadnutie bola určená Ing.Lubica Hladká, zamestnankyňa obce a za overovateľov zápisnice Miroslav Debnár a Miroslav Mitter.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Predsedajúci predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Juraj Malatinec a Pavel Václavík. Predložený návrh bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie:

Za: Mgr.art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

### **4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí**

Kontrolu vykonal starosta obce Dušan Mitter

Uznesenie bod B.3.

- Vysporiadanie pozemkov pod cestu do Lapínov. Komisia bude zasadať 1 x mesačne. Úloha ostáva v platnosti. Zodpovedný: starosta obce. Termín: 14.04.2021 .

Uznesenie č. 5/2019 bod B.4.

- Žiadosť na Slovenský pozemkový fond o odovzdanie pozemkov pod stavbami a trvalé trávne porasty z majetku SR do vlastníctva obce v k. ú Korytárky.

Úloha splnená zostáva v sledovaní. Žiadosť podaná. Úloha trvá

Uznesenie č. 2/2019 bod E.2

- Prerokovanie zákazu vjazdu do obce pre nákladné vozidlá.

Úloha zostáva v platnosti. Zodpovedný: starosta obce:

Uznesenie 11/2020 bod E.2.

- Podat' žiadosť o dotáciu na Ministerstvo životného prostredia o financovanie výstavby kanalizácie od školy po napojenie na starú kanalizáciu. Obec získa súhlasy od majiteľov a bude sa vybavovať stavebné a vodoprávne povolenie. Nesplnené termíny: 05. 12. 2017, 22. 03.2018, 30.10.2020.

Úloha ostáva v platnosti. Zodpovedný: starosta obce. Termín do 30. 10. 2021.

Uznesenie č. 18/2018, bod B.2.

- Rekonštrukcia strechy, sociálnych zariadení a čiastočne kuchyne. Projekt je podaný na MAS Podpoľanie. Úloha splnená, ostáva v sledovaní.

### **5. Informácia o aktuálnom stave pozemkových úprav a JPÚ**

*Dušan Mitter, starosta obce*-vyzval pani Balážovú, aby podal informáciu o priebehu a postupe v procese „Jednoduchých pozemkových úprav“.

*Erika Balážová, stavebný úrad* -vysvetlila všetkým prítomným ako postupujeme v tomto procese.

V obci Korytárky súčasne prebiehajú dva druhy pozemkových úprav:

Jedny PÚ nariadením konania na základe „Návrhu opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“ schváleného uznesením vlády SR, ktoré bolo zverejnené v obci verejnou vyhláškou od OU Zvolen, pozemkový a lesný odbor. Tieto pozemkové úpravy sa týkajú celého územia extravilánu obce Korytárky. Ďalej prebiehalo v tejto veci prípravné konanie, v ktorom konajúci štátny orgán OU Zvolen, pozemkový a lesný odbor, v spolupráci s obcou získal a zhromaždil potrebné údaje o obci a samotná obec si určila svojich zástupcov do komisie na tieto konania. Okresným úradom Zvolen bol na dané Ministerstvo odovzdaný spracovaný elaborát na základe ktorého malo byť uskutočnené výberové konanie na

zhotoviteľ'a. Na základe pandemickej situácie s ochorením Covid-19 je tento krok momentálne zo strany ministerstva stopnutý.

O druhé – jednoduché pozemkové úpravy (ďalej len JPU) týkajúce sa len určenej časti územia obce, požiadala samotná obec Korytárky, čím si chcela obec poriešiť usporiadanie vlastníckych vzťahov a prerozdelenie parciel v časti pre budúcu výstavbu rodinných domov. Okresný úrad vo Zvolene, pozemkový a lesný odbor nariadil verejnou vyhláškou prípravné konanie, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Korytárky. Ďalej prebiehalo v tejto veci prípravné konanie, v ktorom konajúci štátny orgán OU Zvolen, pozemkový a lesný odbor, v spolupráci s obcou získal a zhromaždil potrebné údaje o obci a samotná obec si určila svojich zástupcov do komisie na tieto konania. Okresný úrad vo Zvolene v rámci prípravného konania požiadal Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ B. Bystrica, ako správcu vodných tokov o zaslanie písomného vyjadrenia k vykonávaniu JPU. Na základe ich vyjadrenia zvolal Okresný úrad pracovné stretnutie so starostom obce Korytárky na deň 15.10.2021. Na konaní bolo starostovi obce vysvetlené, že v území určenom obcou pre JPU uvažuje Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ B. Bystrica, ako správca vodného toku Slatina s realizáciou protipovodňových opatrení, ktoré nie sú v súlade s navrhnutými JPU a samotným spôsobom budúceho riešenia predmetného územia obce. Po vzájomnom vysvetlení tohto stavu sa zúčastnení dohodli, že starosta obce musí oboznámiť so vzniknutou situáciou obecné zastupiteľstvo a po vzájomnom dohovore s ním oboznámi o výsledku rokovania a ďalšom postupe Okresný úrad Zvolen.

Poslanci OZ sa dohodli, že prijmú uznesenie o ďalšom postupe v procese riešenia protipovodňových opatrení.

Hlasovanie:

Za: Mgr.art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

#### **6. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku č. p. C KN-2249/10 a č. p. C KN- 2249/8**

*Dušan Mitter, starosta obce*- predniesol žiadosť Ing. Mariana Vávru o odkúpenie vyššie uvedených pozemkov. Poslanci vyhodnotili, že predaj majetku obce nie je v záujme obce a obec nemá v pláne rozpredávať svoj majetok. Na základe uvedených skutočností dal starosta obce hlasovať o odpredaji pozemkov č. p. C KN-2249/10 a č. p. C KN- 2249/8 v k.ú. Korytárky.

Hlasovanie:

Za: Ø

Proti: Mgr.art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Zdržal sa: Ø

#### **7. Schválenie zámeru na vybudovanie cyklotrasy cez obec Korytárky**

*Mgr. art. Roman Malatinec - poslanec* informoval o možnostiach vybudovania cyklotrasy v

katastrálnom území obce Korytárky v súvislosti na pripravovanú štúdiu realizovateľnosti, ktorú pripravuje BBSK – o množstve vybudovania cyklotrás v okrese Detva.. V prípade záujmu našej obce o dobudovanie tejto stavby v budúcnosti je teraz potrebné prijať „zámer na projekt cyklotrás“ pre potreby vypracovania štúdií realizovateľnosti, ktorú vykonáva BBSK, aby starosta obce mohol vykonať potrebné úkony.

Hlasovanie:

Za: Mgr.art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

## **8. Prerokovanie prejazdu vozidiel firmy Geostav s r o . cez obec Korytárky**

*Juraj Malatinec*- poslanec predniesol podnet zo strany občanov, požiadal starostu obce o informáciu na základe akých skutočností firma Geostav, s r o. uskutočňuje prepravu zeminy z rýchlostnej cesty R2 cez našu obec smerom „na Mláky“. Upozornil na to, že miestna komunikácia sa týmto procesom znehodnocuje a bude potrebné ju opraviť po ukončení tohoto procesu.

*Dušan Mitter, starosta obce*- oboznámil prítomných, že dohoda so zástupcom firmy Geostav, s.r.o. bola vopred avizovaná a jej súčasťou bola aj podmienka, že v prípade poškodenia miestnych komunikácií budú tieto opravené, resp. uvedené do pôvodného stavu a náklady na ich opravu bude znášať firma Geostav s r o. v plnej výške. Zemina sa vozí na súkromné pozemky a majitelia pozemkov súhlasili s tým, aby sa zemina na tie pozemky vozila. V súčasnosti je prejazd vozidiel pozastavený.

*Mgr. art. Roman Malatinec*- skonštatoval, že aj on bol prítomný pri rokovaní so zástupcami firmy Geostav, s r o. a potvrdil, že dohoda bola len ústna a mala byť uzavretá písomná zmluva. Vyjadril názor, že je potrebné túto zmluvu uzavrieť aj písomne a to čo v najkratšom možnom čase.

*Dušan Mitter, starosta obce*- vyjadril súhlas s názorom, že treba uzavrieť písomnú zmluvu s firmou Geostav s r o, a zároveň uviedol, že je možnosť požiadať o rekonštrukciu miestnej komunikácie aj Lesy SR a.s, a to v časti „Na mlákach“, nakoľko túto cestu poškodili ich vozidlá pri ťažbe dreva v tejto lokalite.

Zároveň predniesol návrh na prijatie uznesenia, že bude neodkladne uzavretá zmluva s firmou Geostav, s.r.o.

Hlasovanie:

Za: Mgr.art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

## **9. Prerokovanie plnenia rozpočtu za rok 2020**

Správu o plnení rozpočtu, resp. hospodárení obce v roku 2020 predložila Ing. Ľubica Hladká-hospodárka obce .Uviedla, že po predbežnom spočítaní (nakoľko záverečný účet obce ešte nie je zostavený) bežných, kapitálových príjmov a výdavkov obce, ako aj rozpočtovej organizácie Obec Korytárky hospodárila s prebytkom vo výške 20 727,98 €.

*Pavel Václavík, poslanec* – vyjadril názor, že nakoľko sa v roku 2020 nič neurobilo je to málo

*Dušan Mitter, starosta obce*- informoval, že rok 2020 bol aj pre Obce Korytárky veľmi náročný, hlavne finančne, nakoľko okrem pandémie v súvislosti s ochorením COVID-19, našu obec v júli 2020 zastihla aj povodeň, ktorá si vyžiadala nemalé finančné prostriedky na opravu povodňou zničeným miestnych komunikácií a iných vecí, a prostriedky na refundáciu týchto nákladov zo strany štátu neboli zaslané.

Napriek tomu nie je pravda, že sa „nič neurobilo“, zrealizovala sa kompletná „Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice“, obnovil sa park pri vjazde do obce z „Programu obnovy dediny“, realizovala sa „Rekonštrukcia všesportového ihriska“. Aj keď tieto projekty sú financované z rôznych „cudzích zdrojov“, každý z nich musí spolufinancovať obec určitým percentom a sú s tým spojené aj výdavky na projekty a dokumentáciu pri ich príprave.

## **12. Rôzne**

*Ing. Pavel Šufliarsky, poslanec*- predniesol sťažnosti od občanov na zadymenie obce pri spaľovaní odpadov v záhradách

*Dušan Mitter, starosta obce*- v súvislosti s touto problematikou upozornil aj na každoročný problém s jarným vypaľovaním trávy. Skonštatoval, že je potrebné neustále občanom pripomínať, aby takto nekonali, nakoľko tým obťažujú aj ohrozujú všetkých občanov. V tomto prípade je potrebné zvýšiť informovanosť občanov o iných možnostiach likvidácie odpadu.

*Juraj Malatinec, poslanec*- opýtal sa či sa bude obec opäť uchádzať o prostriedky z „Programu obnovy dediny“, nakoľko sa už v minulý rok plánovala rekonštrukcia schodov na cintoríne, a z týchto prostriedkov, by sa to mohlo zabezpečiť.

*Dušan Mitter, starosta obce*- upozornil, že tieto prostriedky sú prioritne poukazované na riešenie zelene, ktorá podľa podmienok zmluvy môže dosiahnuť až 70 %, a na schody potom môže zostať málo financií.

## **13. Schválenie uznesenia**

Návrh uznesenia predložil člen návrhovej komisie Juraj Malatinec.

Tento návrh bol schválený.

Hlasovanie

Za: Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Ing. Pavel Šufliarsky, Miroslav Debnár, Anna Lapínová, Pavel Václavík

Proti: : Ø

Zdržal sa: Ø

## **14. Záver**

*Dušan Mitter, starosta*: poďakoval prítomným za účasť a poprial prítomným príjemný zvyšok dňa.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Dušan Mitter o 19:20 hod.

Korytárky, 10. marca 2021  
Zapisovateľka: Ing. Ľubica Hladká

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Debnár .....

Miroslav Mitter .....

Dušan Mitter  
starosta obce

**U Z N E S E N I E   č. 12/2021**  
**z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**  
**dňa 10. 03.2021**

**O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O   V   K O R Y T Á R K A C H**

**A. berie na vedomie**

1. Informáciu o stave Pozemkových úprav a Jednoduchých pozemkových úprav od p. Balážovej

**B. s c h v a ľ u j e**

1. Program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky ako bol predložený, s tým, že sa dopĺňajú tri body podľa návrhov poslancov OZ
2. Zaslanie „Nesúhlasného stanoviska OZ v Korytárkach s protipovodňovými opatreniami“ na Okresný úrad Zvolen, Pozemkový a lesný odbor a Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ B. Bystrica .
3. Zámer vybudovania cyklotrasy v katastrálnom území obce Korytárky pre potreby prípravy štúdie realizovateľnosti BBSK.

**C. v o ľ í**

1. Návrhovú komisiu v zložení: Juraj Malatinec, Pavel Václavík

**D. o d p o r ú č a**

1. starostovi obce vyvolať jednanie so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., OZ B. Bystrica o možnostiach riešenia protipovodňových opatrení.
2. starostovi obce zabezpečiť zmluvu s firmou Geostav s.r.o. ohľadne opravy miestnych komunikácií v obci Korytárky po ich poškodení . Termín: 14.04.2021

**E. n e s c h v a ľ u j e**

1. odpredaj majetku obce a to pozemkov č. p. C KN-2249/10 a č. p. C KN- 2249/8 v k.ú. Korytárky.

Korytárky, 10. marca 2021

Návrhová komisia: .....

.....

Dušan Mitter  
starosta obce