

**Obec Korytárky**  
Korytárky 215, 962 04 Korytárky

---

**Z á p i s n i c a**  
**Z 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 08. 02. 2022**  
**v Korytárkach**

Prítomní: Dušan Mitter – starosta obce

Mgr. art. Roman Malatinec , Miroslav Debnár, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter,

Pavel Václavík- poslanci

Ing. Ivan Sivok, hlavný kontrolór obce

Ospravedlnení: Anna Lapínová, Ing. Pavel Šufliarsky

Program: 1. Otvorenie zasadnutia

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3. Voľba návrhovej komisie

4. Kontrola uznesenia

5. Správa o činnosti DHZO Korytárky

6. Prerokovanie spolufinancovania Územného plánu obce

7. Žiadosť o finančný príspevok – ZO Jednota dôchodcov

8. Rôzne

9. Schválenie uznesenia.

10. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Šestnástе zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a ďalej viedol starosta obce Dušan Mitter o 15:35 h. Pozvánka na OZ bola doručená všetkým poslancom OZ včas a bola zverejnená v zmysle zákona. Starosta obce predložil návrh programu dnešného zasadnutia so zmenou programu a to vypustením bodu 5, nakoľko sa pán Ing. Piater, ktorý mal predložiť správu o činnosti DHZO Korytárky, ospravedlnil z rodinných dôvodov.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh programu Obecného zastupiteľstva s vypustením bodu 5.

Hlasovanie:

Za: Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Debnár, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

Rokovanie obecného zastupiteľstva bude pokračovať podľa schváleného programu.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku na dnešné zasadnutie bola určená Mgr. Viera Machavová, zamestnankyňa obce a za overovateľov zápisnice Miroslav Debnár a Mgr. art. Roman Malatinec

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Predsedaajúci predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Juraj Malatinec a Pavel Václavík

Predložený návrh bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie:

Za: Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Debnár, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

15:45 príchod Miroslava Mittera, poslanca

#### **4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí**

Kontrolu vykonal starosta obce Dušan Mitter.

Uznesenie č. 13/2021, bod B.4.

Príprava zmeny Územného plánu obce Korytárky v časti do Lapinov- výstavba novej ulice a tiež výstavba čističky odpadových vôd pre kanalizáciu obce na novom mieste a výstavba individuálnej bytovej výstavby v časti Korytárky- Gondovci.

*Dušan Mitter, starosta obce-* informoval o zmenách ÚP, o ktorých rokoval s p. Priehodovou. Je pripravená zmluva o dielo. Ministerstvo dopravy by malo refundovať 80 % nákladov a 20 % by mala byť spoluúčasť obce. S pani Priehodovou je naplánované stretnutie na 10.02.2022, kde bude účastná aj komisia výstavby, kde sa prerokujú ďalšie postupy.

Úloha zostáva v sledovaní.

Termín: do ďalšieho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 13/2021, bod E.

Prípravu zmluvy pre odkúpenie časti pozemkov pod miestnu komunikáciu do Lapinov za symbolickú sumu.

*Dušan Mitter, starosta obce-* zmluvy sú pripravené, keď bude schválená zmena ÚP, môže sa pokračovať v tejto veci a zároveň sa môže začať s prípravnými prácami.

Úloha zostáva v sledovaní.

Termín: do ďalšieho zasadnutia OZ

Uznesenie 11/2020 bod E.2.

Podat' žiadosť o dotáciu na Ministerstvo životného prostredia o financovanie výstavby kanalizácie a Čističky odpadových vôd.

*Dušan Mitter, starosta obce-* uviedol, že najprv musí byť zmena ÚP a na základe tejto zmeny firma Bursa s.r.o. pripraví projekt ČOV a kanalizácie. Predpokladaný termín výzvy je marec až máj 2022.

Úloha ostáva v platnosti. Zodpovedný: starosta obce.

Termín do: ďalšieho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 18/2018, bod B.2.

Rekonštrukcia strechy, sociálnych zariadení a čiastočne kuchyne. Projekt je podaný na MAS Podpoľanie.

*Dušan Mitter, starosta obce:* informoval zúčastnených, že projekt bol schválený Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, avšak po odpočítaní neoprávnených nákladov (strecha nad obecným úradom a iné) schválili realizáciu projektu v sume 31.116,62eur. Vzhľadom k inflácii cien za posledné dva roky, už nie je možné zrealizovať projekt v schválenej cene. Čo potvrdila aj firma, ktorá vyhrala verejné obstarávanie. Oboznámili sme ich, že projekt bol schválený v uvedenej sume. Poznámene, že v tej sume už nie je možné zrealizovať projekt pri aktuálne navýšených cenách stavebných materiálov. Rozpočet prerátali s konečnou sumou 53.270,62 eur. Je dôležité dobre porozmýšľať, ako budeme ďalej postupovať.

*Juraj Malatinec, poslanec:* zhodnotil, že nárast konečnej sumy je privysoký, ale bola by škoda odmietnuť schválenú dotáciu, je to suma, z ktorej sa dá niečo urobiť. Navrhol dať urobiť položkovitý rozpočet inej firme.

*Miroslav Debnár, poslanec:* skonštatoval, že ceny stavebných materiálov stúpili aj o 100-150%.

*Miroslav Mitter, poslanec:* poukázal na to, že vzhľadom k inflácii, nemáme očakávať výrazne menšiu cenovú ponuku od inej firmy.

*Dušan Mitter, starosta obce:* navrhol, aby sme počkali do 24.02.2022, kedy bude stretnutie starostov s koordinátorkou MAS Podpolanie Vierou Trokšiar Bystriankou, kde prerokujú možnosti ďalšieho postupu.

Poslanci OZ vyjadrili súhlasné stanovisko.

Úloha splnená, ostáva v sledovaní.

Uznesenie č. 12/2021, bod D.1.

Odporúča starostovi obce vyvolať jednanie so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., OZ B. Bystrica o možnostiach riešenia protipovodňových opatrení.

*Dušan Mitter, starosta obce:* informoval, že žiadosť bola podaná na začiatku decembra a stále čaká na posúdenie. Uviedol, že doba vybavenia môže trvať až 90 dní.

Úloha ostáva v platnosti. Zodpovedný: starosta obce. Termín do: ďalšieho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 15/2021, bod B.7.

Zníženie rýchlosti z 50km/h na 30km/h na úseku miestnej komunikácie v časti od Obecného úradu v Korytárkach po Základnú školu s materskou školou v Korytárkach.

*Dušan Mitter, starosta obce:* informoval, že žiadosť bola schválená a chce využiť projekt spoločnosti Allianz, cez ktorý by po schválení projektu bolo možné, okrem dopravného značenia, zakúpiť aj osvetlenie prechodov pre chodcov a tiež meračov rýchlosti.

*Miroslav Mitter, poslanec:* vyjadril súhlasné stanovisko

*Juraj Malatinec, poslanec:* súhlasí s navrhnutým riešením

## **6. Prerokovanie spolufinancovania Územného plánu obce**

*Dušan Mitter, starosta obce:* oboznámil poslancov o potrebe prerokovania spolufinancovania územného plánu obce, podľa dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3“ - najmenej vo výške 20% oprávnených nákladov na účel dotácie podľa § 2 Zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí a tiež zaujať súhlasné stanovisko k procesu obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie, ktorá potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

*Mgr. art. Roman Malatinec, poslanec:* skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo musí schváliť, čo je k zmene územného plánu potrebné. Keď sú podmienky určené, nemajú okolo toho, čo diskutovať. Prioritou je tento rok zmena územného plánu a príprava projektu ČOV a kanalizácia. To sú dva projekty, ktoré sú pre obecného zastupiteľstvo tento rok prioritou.

*Juraj Malatinec, poslanec:* vyjadril súhlasné stanovisko

*Dušan Mitter, starosta obce:* vyzval poslancov k hlasovaniu za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Miroslav Debnár, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

## **7. Žiadosť o finančný príspevok – ZO Jednota dôchodcov**

*Dušan Mitter, starosta obce:* informoval poslancov o podanej žiadosti Základnej organizácie Jednoty dôchodcov o finančný príspevok.

*Pavel Václavík, poslanec* sa informoval, koľko sa im schválilo minulý rok.

*Mgr. art. Roman Malatinec, poslanec:* navrhol prispieť Jednote dôchodcov sumou 250,00 eur.

*Juraj Malatinec, poslanec:* navrhol, aby sa im prispelo na činnosť, ale aby aj niečo prínosné urobili pre obec.

*Dušan Mitter, starosta obce:* navrhol, že v Jednote dôchodcov sú šikovné ženy, tak by mohli

dozerať na záhony, ktoré boli realizované cez projekty a starať sa o vypletie buriny v parku, pri kostole, pred cintorínom, pri vstupoch do ulíc.

*Miroslav Debnár, poslanec:* súhlasil s uvedenými návrhmi a skonštatoval, že naše pani dôchodkyne sú šikovné a verí, že sa dobre postarajú o úpravu kvietkov v obci.

*Dušan Mitter, starosta obce* vyzval poslancov k hlasovaniu za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Miroslav Debnár, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

## 8. Rôzne

*Dušan Mitter, starosta obce:* oboznámil poslancov Obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných s nasledovným :

- Zo zasadnutia Farskej rady- pán farár prosí obec o pomoc pri riešení opráv v kostole a to: náter vchodových dverí, úprava omietky na stenách v interiéri kostola a tiež oprava rozbitých dlažieb. Starosta obce, Dušan Mitter prisľúbil, že zabezpečí opravu.
- Zvyšovanie cien plynu a elektriny- z dôvodu vysokého nárastu cien elektriny a plynu sme nútení ešte viac s elektrinou šetriť, preto s príchodom jarných dní upravujeme svietenie verejného osvetlenia.
- Zmena zamestnanca na stavebnom úrade- pani Balážová končí na Obecnom úrade v Kriváni k 01.03.2022 pracovný pomer. Z tohto dôvodu bol prijatý do zamestnania nový zamestnanec p. Hanes, ktorý bude našej obci zastrešovať Stavebný úrad, ako to doteraz robila p. Balážová. V pondelok 07.02.2022 bola podpísaná Zmluva o zriadení spoločného stavebného úradu.
- Inštalácia fotopascí- fotopasce sú nainštalované a rozmiestnené v rôznych častiach obce, všetky sú funkčné a robia záznamy.

*Mgr. art. Roman Malatinec, poslanec:* predniesol sťažnosti občanov, ktorí sú nespokojní s prevádzkou Baru, sťažujú sa na skrátené otváracie hodiny, ako aj prístup majiteľky baru. Občania žiadajú dlhšie otváracie hodiny a zmenu prístupu majiteľky. Poukázal tiež na to, že zo strany obecného úradu bol záujem o nájdenie vhodného riešenia, aby sa vyšlo občanom v ústrety a to tak, že bolo zorganizované spoločné stretnutie majiteľov Penziónu Viktória a tiež Baru, ktoré však nevedlo k očakávanej dohode medzi majiteľmi a tým sa nevyšlo v ústrety ani zákazníkom. Stretnutie sa uskutočnilo v lete 2021.

*Juraj Malatinec , poslanec:* sa informoval do kedy je nájomná zmluva predĺžená

*Mgr. art. Roman Malatinec, poslanec:* skonštatoval, že, ak sa podmienky nezmenia, navrhuje zmluvu nepredlžovať a verejnou súťažou hľadať nových záujemcov o prevádzku tohto priestoru.

*Miroslav Debnár, poslanec:* sa zaujímal o výsledok tohto stretnutia a skonštatoval, že od toho času sa žiadna náprava neudiala

Poslanci zaujali súhlasné stanovisko s návrhom.

*Pavel Václavík, poslanec:* sa informoval ako je to s nájomníkom Green for Life, ako dodržiava zmluvné podmienky.

*Dušan Mitter, starosta obce:* oboznámil poslancov, že aktuálne má dlh tri a pol mesiaca, Pán Vaňek komunikuje s úradom, dlh chce vyrovnať, avšak momentálne čaká na vyplatenie záväzkov od zákazníkov, aby si mohol splniť svoje záväzky voči obecnému úradu.

*Pavel Václavík, poslanec:* navrhol počkať ešte nejaký čas, kým sa začnú realizovať záhradkárске práce, vzhľadom k tomu, pre záhradkárov, „hluchému“ obdobiu.

Poslanci zaujali súhlasné stanovisko s návrhom.

## 9. Schválenie uznesenia.

Návrh uznesenia predložil člen návrhovej komisie Juraj Malatinec.  
Tento návrh bol schválený.

### Hlasovanie

Za: Mgr. art. Roman Malatinec, Juraj Malatinec, Miroslav Mitter, Miroslav Debnár, Pavel Václavík

Proti: : Ø

Zdržal sa: Ø

## 10. Záver

*Dušan Mitter, starosta:* poďakoval prítomným za účasť a poprial prítomným príjemný zvyšok dňa.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Dušan Mitter o 17:05 hod.

Korytárky, 09. februára 2022

Zapisovateľka: Mgr. Viera Machavová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. art. Roman Malatinec .....

Miroslav Debnár .....

Dušan Mitter  
starosta obce

**U Z N E S E N I E   č. 16/2022**  
**z šestnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**  
**dňa 08.02. 2022**

**O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O   V   K O R Y T Á R K A C H**

**A. berie na vedomie**

1. Informáciu starostu o dianí v obci

**B. s c h v a ľ u j e**

1. Program 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky s tým, že bod 5 sa vypúšťa.
2. Spolufinancovanie územného plánu obce, Zmeny a doplnky č. 3 najmenej vo výške 20% oprávnených nákladov na účel dotácie podľa §2 zákona č. 226/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí
3. Súhlas, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie
3. Príspevok pre jednotu dôchodcov v Korytárkach vo výške 250 eur.

**C. v o ľ í**

1. Návrhovú komisiu v zložení: Juraj Malatinec, Pavel Václavík

**D. konštatuje**

Korytárky, 08. februára 2022

Návrhová komisia: .....

.....

Dušan Mitter  
starosta obce