

jeho zosúladenie s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa a to Konceptiou územného rozvoja Slovenska (KURS 2001 v znení KURS 2011).

4. Obsah (osnova)

Obsah ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014 vyplýva zo zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia bude spracovaná v rozsahu určenom v §17, ods.1 vyhlášky v základnom členení – textová (smerná a záväzná časť) a grafická časť a bude pozostávať z týchto etáp:

- prípravné práce
- spracovávanie návrhu ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014, oznámenie o strategickom dokumente
- prerokovanie návrhu ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014, vrátane zabezpečenia verejného prerokovania, prerokovanie pripomienok
- schválenie návrhu ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014, vyhlásenie jeho záväznej časti všeobecne záväzným nariadením
- uloženie ÚPD a vypracovanie registračného listu

5. Uvažované variantné riešenie

Variant 1 – variant realizačný ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014, jeho aktualizácia v oblastiach podľa Uznesenia č.518/2013 Zastupiteľstva BBSK. s cieľom zosúladenia so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa KURS. Táto povinnosť vyplýva zo stavebného zákona.

Nulový variant - nie je možný, nakoľko z §30 ods.4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vyplýva povinnosť pre samosprávny kraj pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či nie je treba obstarat' nový územný plán.

Banskobystrický samosprávny kraj zabezpečil preskúmanie platného ÚPN VÚC BBK a Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja Uznesením č.518/2013 v bode B.1 schválilo Návrh na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2014.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Informatívna správa o výsledkoch preskúmania aktuálnosti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj prerokovaná v Zastupiteľstve Banskobystrického samosprávneho kraja dňa 23. augusta 2013, Uznesením č. 518/2013 Z BBSK, bol schválený návrh na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC BBK– Zmeny a doplnky 2014.
- Zabezpečenie vyhlásenia súťaže na spracovateľa ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014 podľa zákona o verejnom obstarávaní.
- ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014, prípravné práce.
- Oznámenie o strategickom dokumente.
- Vypracovanie Návrhu ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014.
- Prerokovanie Návrhu ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014 v Komisii ÚP a ŽP.
- Oznámenie o prerokovaní Návrhu ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014 podľa §22 stavebného zákona
- Verejné prerokovanie za účasti spracovateľa
- Vyhodnotenie a prerokovanie pripomienok k návrhu
- Príprava územnoplánovacej dokumentácie na preskúmanie podľa §25 stavebného zákona Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
- Schválenie ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2014 Zastupiteľstvom BBSK a vyhlásenie jeho záväznej časti Všeobecne záväzným nariadením.
- Vypracovanie čistopisu a zabezpečenie uloženia v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok.

Plánované ukončenie procesu je v termíne 06/2014.