

Obec Korytárky
Korytárky 215, 962 04 Korytárky

Z á p i s n i c a
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 06. 03. 2024
v Korytárkach

Prítomní:

Dušan Mitter – starosta obce

Poslanci: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Ospravedlnený: Ing. Ivan Sivok, hlavný kontrolór obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Prerokovanie Žiadosti o finančný príspevok ZO Jednoty dôchodcov Korytárky
5. Prerokovanie Smernice č.1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce
6. Schválenie odpredaja obecného pozemku č. parcely CKN 25526- (Libiak J.)
7. Prerokovanie Žiadosti o odkúpenie obecného pozemku (P.Mičuda)
8. Rôzne
9. Schválenie uznesenia
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Ôsme zasadnutie Obecného zastupiteľstva, otvoril a ďalej viedol starosta obce Dušan Mitter, o 17:00 h. Pozvánka na zasadnutie bola doručená všetkým poslancom OZ včas a bola zverejnená v zmysle zákona. Starosta obce predložil návrh programu dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Korytárkach a navrhol doplnenie bodu 5 „Prerokovanie Smernice č.1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce“ a bodu 7 „Prerokovanie Žiadosti o odkúpenie obecného pozemku (P.Mičuda)“.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh programu Obecného zastupiteľstva s doplnením bodu 5 a bodu 7.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

Rokovanie obecného zastupiteľstva bude pokračovať podľa schváleného programu.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku na dnešné zasadnutie bola určená Mgr. Viera Machavová, zamestnankyňa obce a za overovateľov zápisnice Anna Lapínová a Štefan Mičuda.

3. Voľba návrhovej komisie

Predsedaajúci predložil návrh na voľbu členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Marián Krnáč a Ing. Ján Malatinec.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

4. Prerokovanie Žiadosti o finančný príspevok ZO Jednoty dôchodcov Korvčárky

Dušan Mitter, starosta obce: Predniesol žiadosť dôchodcov o finančný príspevok a vyzval poslancov obecného zastupiteľstva k vyjadreniu (príloha č.1).

Pavel Václavík, poslanec: sa spýtal, koľko je v rozpočte vyčlenených na príspevky

Ing. Ľubica Hladká, zamestnankyňa obce: v rozpočte je schválená jedna suma na príspevky pre všetky akcie, podujatia a občianske združenia.

Anna Lapínová, poslankyňa: navrhuje vzhľadom k inflácii, zdvihnúť príspevok na 400,00 Eur

Pavel Václavík, poslanec: navrhol zdvihnúť príspevok jednorazovo na 500,00 Eur na celý rok s tým, že sa počas roka už nebude čiastkovo prispievať.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

5. Prerokovanie Smernice č.1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce

Ing. Ľubica Hladká, zamestnankyňa obce: predniesla Smernicu o hospodárení s majetkom obce a spoločne ju s poslancami bod po bode prerokovali. (Príloha č. 2)

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

6. Schválenie odpredaja obecného pozemku č. parcely CKN 25526- (Libiak J.)

Dušan Mitter, starosta obce: Predniesol žiadosť p. Libiaka, o ktorej rokovali na poslednom obecnom zastupiteľstve a určili cenu odpredaja na 5,00 Eur za m². Vzhľadom k tomu, že tu pán Libiak nebol a nemohol sa vyjadriť k cene, schválenie zámeru sa presunulo do ďalšieho obecného zastupiteľstva. Po spoločnom rokovaní, pán Libiak súhlasí s ponukou na odpredaj a môže sa na dnešnom stretnutí schváliť zámer na odpredaj obecného pozemku. Starosta obce vyzval poslancov ku vyjadreniu (Príloha č. 3)

Ing. Marián Krnáč, zástupca starostu: skonštatoval, že už sa predsa dohodli na odpredaji a keď s tým žiadateľ súhlasí, nie je potrebné sa tým viac zaoberať.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

7. Prerokovanie Žiadosti o odkúpenie obecného pozemku (P.Mičuda)

Dušan Mitter, starosta obce: Predniesol žiadosť p. Mičudu, ktorý zastupuje skupinu občanov, ktorí spolu užívajú jeden rezervoár. P. Mičuda žiada o odpredaj pozemkov, ktoré vedú k skupinovému rezervoáru a konkrétne parcela KNC č.341/3 o výmere 27m² a parcela KNC č. 344/7 o výmere 141m² vedených na LV 304 v katastrálnom území Korytárok. Dôvod odkúpenia uvádza prístup k rezervoáru, keď potrebujú vykonávať jeho údržbu (Príloha č. 4) .

Ing. Ján Malatinec, poslanec: sa nestotožňuje so žiadosťou predkladateľa a je toho názoru, že má pozemok zostať v majetku obce

Pavel Václavík, poslanec: sa prikláňa k názoru p. Malatinca

Ing. Pavel Šufliarsky, poslanec: žiada v mene občanov, aby sa pozemok odpredal. K rezervoáru treba cestu vybudovať, aby sa v prípade údržby a opráv dalo k objektu prejsť aj väčšími strojmi. Poukázal na to, že dotknutí občania na vznik prístupovej cesty použijú vlastné finančné zdroje, len žiadajú obec, aby sa im odpredala časť pozemku, ktorá tvorí časť prístupovej cesty.

Anna Lapínová, poslankyňa: sa vyjadrila, že nevie o čo konkrétne sa jedná, o ktoré pozemky, preto nevie k tomu zaujať adekvátne stanovisko. Navrhuje, aby sa tento bod prerokoval na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: Miroslav Debnár, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky,

Proti: Ing. Ján Malatinec, Pavel Václavík

Zdržal sa: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová,

8. Rôzne

Dušan Mitter, starosta obce: informoval poslancov o príjmoch a výdavkoch obce za komunálny odpad v roku 2023 a poukázal na skutočnosť, že príjmy a výdavky by mali byť na

jednej úrovni, ktorú budeme musieť postupne dosiahnuť. Taktiež upozornil na jednotlivé množstvá vyseparovaného odpadu a poukázal na percentuálne zlepšenie v oblasti separácie. (Príloha č.5)

Ing. Pavol Šufliarsky, poslanec: navrhol, na zlepšenie separácie odpadu- dohľad pracovníka obecného úradu, počas otváracích hodín zberného dvora. Po vizuálnej kontrole dovezeného odpadu, by ho občan mohol správne vytriediť do pripravených kontajnerov. Odpad, ktorý sa neseparuje na obci, by musel občan odviezť na zberné miesto na to určené.

Štefan Mičuda, poslanec: podotkol, že u „Chvalínov“ by bolo potrebné urobiť verejné osvetlenie.

Ing. Pavel Šufliarsky, poslanec: podotkol, že cesta do „Lapínov“ je samá jama a bolo by potrebné ju opraviť alebo urobiť nanovo.

Dušan Mitter, starosta obce: súhlasí s týmto návrhom, posnaží sa nájsť prostriedky , aby došlo k náprave. Prechod ťažkých vozidiel, ktoré tadiaľ jazdia, kvôli stavbám v tej oblasti, to žiaľ za pár mesiacov dostanú do pôvodného stavu. Ale uvažujeme nad rôznymi alternatívami, ako tú cestu sprejzdniť, aby vydržala čo najdlhšie.

Pavel Václavík, poslanec: žiada starostu obce, aby vyplnili a zhutnili jamy v novej ulici, nakoľko v tomto období je to veľmi rozbahnené.

Dušan Mitter, starosta obce: prisľúbil pomoc v tejto časti.

9. Kontrola uznesení

Uznesenie č. E.2. - Urgentne riešiť pripojenie obce na pitnú vodu z Hriňovskej priehrady :

-obec zaslala žiadosť na StVPS, pričom v odpovedi sme boli vyzvaní, že pre ich vyjadrenie je potrebné do žiadosti doplniť predpokladaný počet domácností, ktoré sa plánujú pripojiť na vodovod, tak v súčasnosti, ako aj výhľadovo do budúcnosti. Starosta rokoval s firmou Bursa s.r.o, ktorá nám urobí štúdiu a my im zašleme údaje. Bolo by vhodné, keby sa nám podarili toto spojiť s výstavbou kanalizácie, aby sa nemuseli výkopové práce realizovať dvakrát. Tento bod zostáva v riešení, nakoľko je potrebné v prvom rade schváliť Územný plán – Zmeny a doplnky č. 3.

10. Schválenie uznesenia

Návrh uznesenia predložil člen návrhovej komisie Ing. Marián Krnáč.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh.

Tento návrh bol schválený.

Hlasovanie:

Za: Ing. Marián Krnáč, Anna Lapínová, Miroslav Debnár, Ing. Ján Malatinec, Štefan Mičuda, Ing. Pavel Šufliarsky, Pavel Václavík

Proti: Ø

Zdržal sa: Ø

10. Záver

Dušan Mitter, starosta obce: poďakoval prítomným za účasť a poprial príjemný zvyšok dňa.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil Dušan Mitter, starosta obce o 19:05 hod.

Korytárky, 06. marca 2024

Zapisovateľka: Mgr. Viera Machavová

Dušan Mitter
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....

U Z N E S E N I E č. 8/2024
z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Korytárkach, ktoré sa konalo
dňa 06. 03. 2024

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KORYTÁRKACH

A. berie na vedomie

1. Informáciu starostu obce o podmienkach využitia financií z MAS Podpoľanie
2. Informáciu starostu obce o prehľade príjmov a výdavkov Obce Korytárky za odpady v rokoch 2015-2023
3. Informáciu o projekte obnovy budovy školy
4. Informáciu o Územnom pláne Obce Korytárky

B. s c h v a ľ u j e

1. Program 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva s doplnením bodu 5. „Smernica č.1/2024“ a bodu 7. „Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku“.
2. Príspevok 500,00 Eur pre ZO Jednoty dôchodcov.
3. Smernicu č.1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce
4. Zámer na prevod vlastníctva majetku obce a to pozemku :
 - nachádzajúceho sa v k. ú. Korytárky, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Korytárky a je zapísaný na LV č. 225, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, a to:
 - KNC - par. č. 25526, záhrada, o výmere 97 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

pre kupujúceho : Jaroslava Libiaka, trvale bytom Korytárky 272

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri tomto predaji považuje, že žiadateľ je v 2/3 podiele spoluvlastníkom pozemku.

Zámer predať svoj majetok na základe **ust. § 9a, ods.8, písm. e / zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí**, v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa obec zverejnila na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, v dňoch od 07.03. 2024 do 21.03. 2024.

C. v o l í

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Malatinec

Ing. Marián Krnáč

D. n e s c h v a ľ u j e

1. Zámer odkúpenia obecného pozemku žiadateľa P. Mičudu

Korytárky, 06.03.2024

Návrhová komisia:

.....

Dušan Mitter
starosta obce